

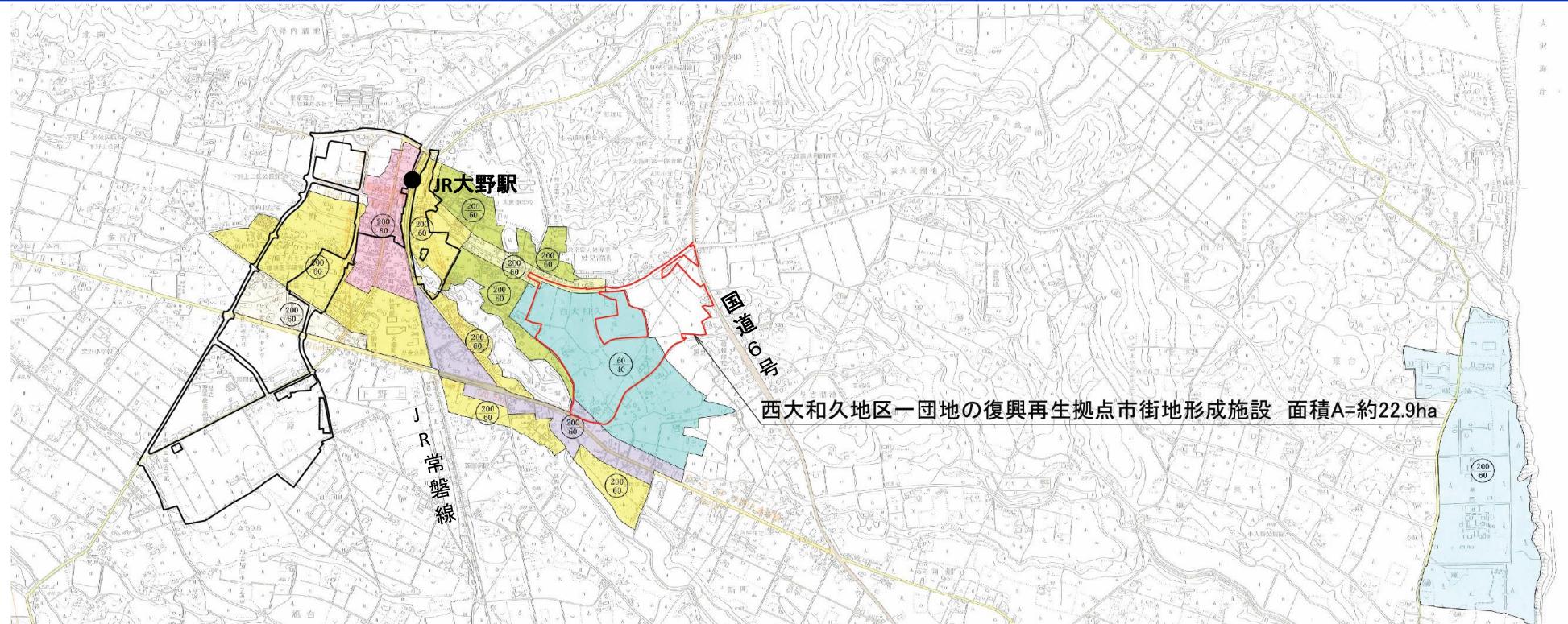
# 「西大和久地区一団地の復興再生拠点市街地形成施設」の概要

## (1) 名称、位置、面積

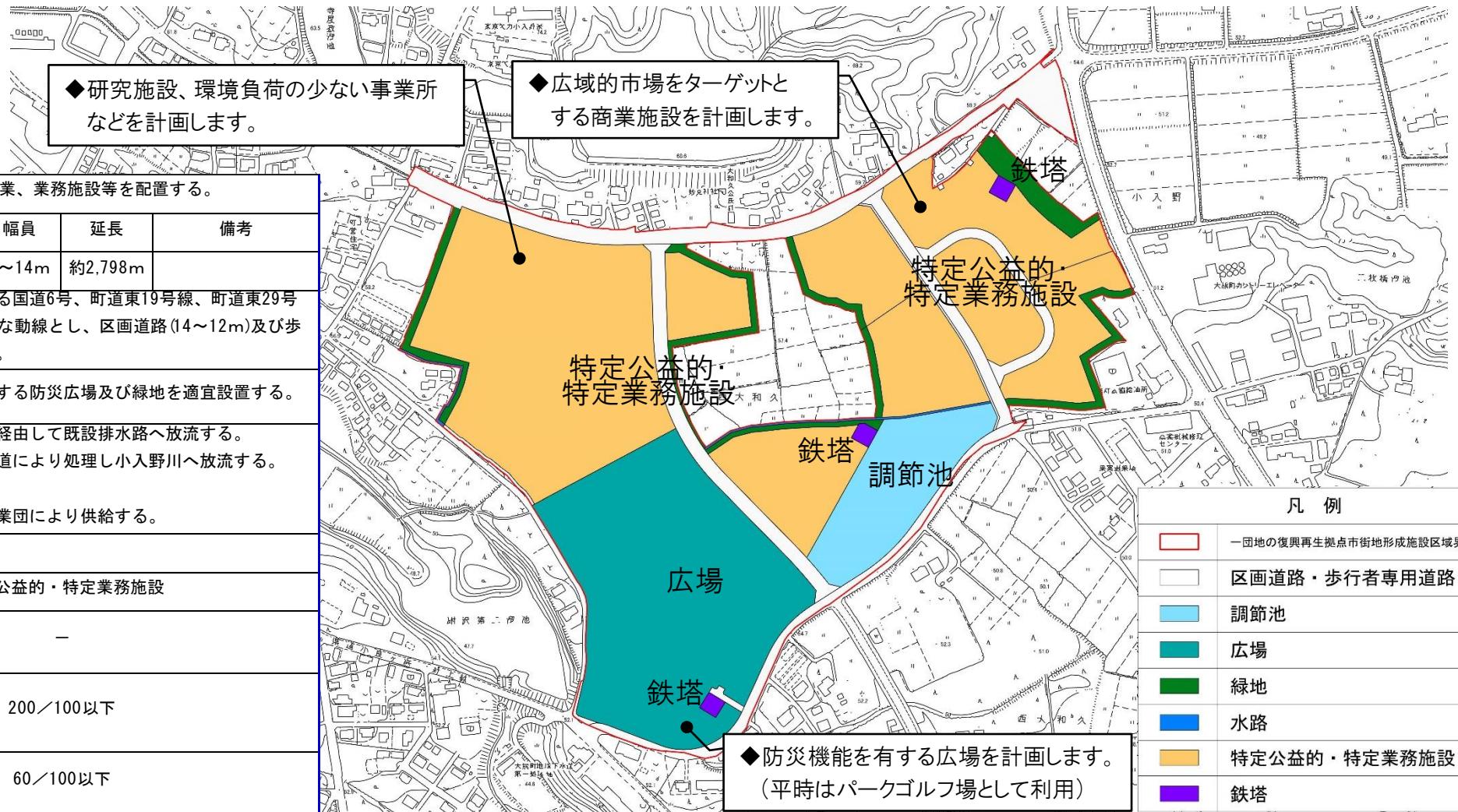
◆名称  
西大和久地区一団地の復興再生拠点市街地形成施設

◆位置  
双葉郡大熊町  
大字小入野字西大和久及び  
大字熊字新町の各一部の区域

◆面積  
約22.9ヘクタール



## (2) 施設の位置及び規模



◆研究施設、環境負荷の少ない事業所などを計画します。

◆広域的市場をターゲットとする商業施設を計画します。

◆防災機能を有する広場を計画します。  
(平時はパークゴルフ場として利用)

位置及び規模	特定公益的・特定業務施設		約11.7ha	備考	産業、業務施設等を配置する。		
	道路	種別	名称	幅員	延長	備考	
		区画道路	—	8~14m	約2,798m		
	公園及び緑地	パークゴルフ場機能を有する防災広場及び緑地を適宜設置する。					
	その他の公共施設	下水道①雨水：調節池を経由して既設排水路へ放流する。 ②汚水：公共下水道により処理し小入野川へ放流する。 調節池 約1.5ha 上水道 双葉地方水道企業団により供給する。					
小計	特定公益的・特定業務施設		約11.2ha				
建築物の高さの最高限度若しくは最低限度	—						
建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合の最高限度若しくは最低限度	200/100以下						
建築物の建築面積の敷地面積に対する割合の最高限度	60/100以下						

	一団地の復興再生拠点市街地形成施設区域界
	区画道路・歩行者専用道路
	調節池
	広場
	緑地
	水路
	特定公益的・特定業務施設
	鉄塔